

---

# Progetto Le Case

Appartamenti di residenzialità leggera per  
adulti con disagio psichico

---



*via Gozzano, 9 - 20900 Monza*

[lecase@novomillennio.it](mailto:lecase@novomillennio.it)  
[www.novomillennio.it](http://www.novomillennio.it)

# Chi siamo

**“Le Case” sono 4 appartamenti per adulti con disagio psichico.**

Si configurano come **Residenzialità Leggera** con le seguenti autorizzazioni:

- **CASA DI ENRICA** - autorizzazione al funzionamento con delibera della Regione Lombardia ATS Brianza n. 581 del 12 agosto 2019
- **CASA LUISA** - autorizzazione sanitaria 01/2010 DGR n. VIII/7861 del 30/07/2008
- **MACONDO** - autorizzazione sanitaria 02/2008 DGR n. VIII/7861 del 30/07/2008
- **ARCADIA** - autorizzazione attraverso presa d’atto n. 5/2013 – LR n. 33 del 30/12/2009

Il progetto “LE CASE” è il progetto della Cooperativa Novo Millennio dedicato all’**abitare in salute mentale**: case come luoghi di riabilitazione e di cura per persone che si trovano nella necessità di sperimentare un abitare possibile, condiviso e accompagnato dopo un’esperienza di sofferenza o difficoltà che ha impedito loro di costruire o portare avanti il proprio progetto di vita.

# Chi accogliamo

Accogliamo **persone di età compresa fra i 18 e i 60 anni.**

# Cosa offriamo

Una casa dove la persona accolta possa trovare la propria dimensione nello stare, nell'abitare e nel convivere, attraverso **progetti terapeutici riabilitativi individualizzati volti al raggiungimento di benessere e autonomia.**

# Come funzioniamo

Le Case sono aperte 24 ore al giorno per 365 giorni all'anno. Sono dotate di **un regolamento che attiene alla gestione della vita in casa e alle regole sociali di base.** La presenza degli operatori è garantita per un minimo di due ore al giorno..

# Le strutture

**Casa di Enrica** è un **appartamento in un condominio situato in una zona residenziale** adiacente la Parrocchia San Giuseppe di Monza. È al piano rialzato ed è composta da un soggiorno-cucina, due camere a due letti, una stanza adibita ad ufficio, due bagni e una cantina.

**Casa Luisa** è un **appartamento in un condominio di Monza, situato in una zona residenziale**. Collocato al secondo piano, è composto da una cucina, un soggiorno, due camere a due letti, un bagno e una cantina. Il condominio è dotato di ascensore.

**Macondo** è un **appartamento in un condominio di Seregno, situato in una zona residenziale**. Collocato al primo piano, è composto da una cucina, un soggiorno, due camere a due letti, un bagno e una cantina. Il condominio è dotato di ascensore.

**Arcadia** è un **appartamento in un condominio di Monza, situato in una zona residenziale**. Collocato al piano terreno, è composto da una cucina, un ampio soggiorno, tre camere, due bagni e una taverna-deposito. Il condominio è dotato di ampio parco, campo da tennis e piscina all'aperto.

## Gli operatori

L'équipe è composta da:

- una educatrice professionale con funzioni di coordinamento
- educatori professionali, tecnici della riabilitazione psichiatrica, oss, consulenti psicologi e psichiatri.

L'équipe si avvale di una supervisione di tipo clinico con cadenza mensile.

## Come operiamo

Dopo la fase di valutazione, l'ospite viene accolto in uno degli appartamenti. Si procede quindi ad una prima fase di osservazione che consente la **stesura di un progetto individualizzato che viene condiviso con l'ospite e il CPS inviante.**

I programmi riabilitativi, formulati sui bisogni reali della persona, vengono attuati **per l'acquisizione o il rafforzamento di competenze cognitive, relazionali, lavorative e sociali all'interno e all'esterno della casa.**

## Ambiti e modalità di intervento

I Progetti terapeutici riabilitativi (PTR) individualizzati si basano sul rispetto delle esigenze e delle caratteristiche personali di ogni singolo ospite.

**Le aree di intervento riguardano la percezione e la cura del sé (salute fisica e psichica), l'autonomia domestica, la socializzazione, il reinserimento sociale, il reinserimento lavorativo o occupazionale, la formazione.**

Attenzione particolare e **progetti specifici vengono dedicati al lavoro con le famiglie e con le reti naturali.**

# Con chi operiamo

Collaboriamo con i Centri Psico-Sociali, i Servizi Sociali, gli Enti Pubblici, i Medici di Medicina Generale, le realtà del privato sociale, la Caritas decanale, le associazioni dei familiari, e gli altri servizi di salute mentale della Cooperativa Novo Millennio.

## Lavoro di rete

Le quattro Case lavorano in stretta sinergia, proponendosi di stimolare nella cittadinanza una **cultura dell'accoglienza delle persone con disagio psichico, creando collaborazioni con le realtà del territorio.**

## Volontari

È gradita e incentivata la presenza di volontari, accolti nelle Case dopo un percorso di formazione e valutazione delle capacità relazionali e delle competenze personali, **in collaborazione con l'Associazione Volontari Caritas** con la quale la Cooperativa Novo Millennio ha stipulato una convenzione. Il desiderio è di poter contare su persone del territorio che facilitino il reinserimento sociale e la sperimentazione di relazioni amicali.

# Come accedere

L'ingresso avviene su invio del Centro Psico-Sociale (CPS). L'inserimento avviene dopo valutazione, da parte dell'équipe, della relazione socio-clinica ed è preceduto da un breve percorso di conoscenza con l'ospite stesso.

## Retta

La retta è così ripartita:

- **€ 47,90 a prestazione giornaliera** a carico dell'ATS di pertinenza dell'ospite accolto
- **una quota sociale** a carico dell'ospite e/o della famiglia e/o dei Servizi sociali.

## Qualità - Rilevazione della soddisfazione di ospiti, operatori ed enti

Il Progetto Le Case, come da indicazioni del D.D.U.O. n. 6317 del 11/07/2011 e del D.G.R. n. 2261 del 01/08/2014, prevede la somministrazione di **questionari di soddisfazione a ospiti, operatori ed enti inviati.**

- Agli ospiti la rilevazione viene proposta annualmente.
- Agli operatori la rilevazione viene proposta annualmente.

- Agli Enti Inviati la rilevazione viene proposta biennialmente. I risultati delle rilevazioni sono discussi in una riunione specifica con gli interessati.

La procedura di rilevazione del grado di soddisfazione nel Servizio è in atto da vari anni perché richiesta dalla normativa UNI EN ISO 9001:2015, legata alla certificazione di Qualità che la Cooperativa Novo Millennio ha ottenuto già nell'anno 2005.

## Parità di genere

Novo Millennio S.C.S. - Onlus ha ottenuto in data 28/12/2023 la certificazione UNI/PdR 125:2022 - "Sistema di gestione per la parità di genere". In accordo con quanto riportato all'interno della UNI/PdR 125:2022 è stato istituito il Comitato Guida per l'attuazione ed il monitoraggio del sistema di gestione implementato e per la Politica di parità di Genere.

## D.Lgs 231/2001

Novo Millennio si è dotata di un Codice Etico e di un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, ex D.Lgs. n. 231 del 08/06/2001. Entrambi i documenti sono visionabili sul sito della Cooperativa. Sul sito istituzionale ([www.novomillennio.it](http://www.novomillennio.it)), è possibile accedere ai moduli per reclamo o apprezzamento di ogni



singolo Servizio. Tali moduli, compilati in ogni parte, devono essere inviati al Responsabile Assicurazione Qualità di Novo Millennio (qualita@novomillennio.it). Sarà premura del RAQ di Cooperativa informare il Consiglio Direttivo e il Coordinatore del Servizio oggetto di reclamo o apprezzamento, per valutare la situazione e prendere in carico la segnalazione nel minor tempo possibile.

## Privacy

Per il trattamento dei dati di tutte le persone coinvolte, la Novo Millennio si attiene alle indicazioni del **Regolamento Europeo 679 del 27/04/2016**, "GDPR", recepito nel D. Lgs. 101 del 10/08/2018. Dati di contatto:

- Titolare del trattamento: Novo Millennio SCS ONLUS  
e-mail: privacy@novomillennio.it
- Responsabili del trattamento: l'elenco è custodito presso la sede legale del Titolare
- D.P.O.: Giorgio Marinoni – Via Martiri di Nassirya n. 18 23900 Lecco - Telefono: 0341499590 - Fax: 0341259684  
e-mail: dpo@privacynet.it - pec: dpo@autpec.it

## Sicurezza sul lavoro

Novo Millennio, così come prevede il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, ha

nominato un Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP), che rappresenta una figura fondamentale per il mantenimento di un ambiente di lavoro sicuro e sano. L'RSPP ha il compito di mettere in atto tutte le procedure necessarie per proteggere i lavoratori e per prevedere le condizioni pericolose per la loro sicurezza e la loro salute, in collaborazione con il Rappresentante Legale di Novo Millennio, il Referente Interno per la Sicurezza e il Rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza (RLS).

L'RLS viene eletto da parte dei lavoratori con le modalità illustrate negli articoli dal 47 al 49 del D.Lgs. 81/2008.

Novo Millennio garantisce a tutti i lavoratori la formazione in tema di salute e sicurezza, antincendio, primo soccorso e HACCP ove necessario. Per tutti i lavoratori dipendenti, la Novo Millennio ha stipulato una polizza infortuni professionale ed extraprofessionale con primaria Compagnia Assicurativa che copre tutte le spese mediche successive a un infortunio, professionale e non, previa valutazione degli accertamenti e della situazione reale dell'assicurato infortunato.

## **Medicina del lavoro Emergenza sanitaria**

Novo Millennio si è dotata di una struttura organizzativa per la gestione delle emergenze pandemiche, nominando un Referente per le Emergenze Pandemiche e predisponendo un piano operativo

pandemico secondo le direttive e le indicazioni normative vigenti. L'intera documentazione, redatta e aggiornata con il supporto del Servizio di Medicina del Lavoro, dell'RSPP e dell'RLS, è archiviata sia in formato digitale sia in formato cartaceo.

## Dove siamo

**Casa di Enrica** è a Monza in via Gozzano, 9.

È raggiungibile con la linea Z208 della NET Nordest Trasporti (fermata via Calatafimi) o con le varie linee ATM provenienti e per Milano (fermata via Borgazzi).

**Casa Luisa** è a Monza in via Reina, 2.

È raggiungibile con la linea Z206 della NET Nordest Trasporti (fermata via Borsa, 43). Si trova a circa 15 minuti a piedi dalla Stazione centrale di Monza e a meno di 10 minuti dalla Stazione di Monza Sobborghi. Facili i collegamenti con il Vimercatese.

**Macondo** è a Seregno, in viale Edison, 134.

È raggiungibile con le linee Z231 e Z232 della NET Nordest Trasporti, e con la linea C80 di ASF (collegamento Monza-Cantù). Si trova a circa 15 minuti a piedi dalla Stazione di Seregno.

**Arcadia** è a Monza, in via Grigna, 10.

È raggiungibile con le linee Z205, Z209 e Z219 della NET Nordest Trasporti, e con la linea C80 di ASF (collegamento Monza-Cantù). Facili i collegamenti con il centro della città ed i comuni limitrofi.

# Come contattarci

La coordinatrice dott.ssa Raffaella Caloni  
è contattabile dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 17  
al numero 335473700

[raffaella.caloni@novomillennio.it](mailto:raffaella.caloni@novomillennio.it)  
[lecase@novomillennio.it](mailto:lecase@novomillennio.it)

*È un Servizio di*

*aggiornata a febbraio 2024*



**Novo Millennio Società Cooperativa Sociale - O.n.l.u.s.**

Novo Millennio Società Cooperativa Sociale – O.n.l.u.s.

Sede legale: Via Zucchi, 22/B – 20900 – Monza

Segreteria Operativa: Via Montecassino, 8 – 20900 – Monza

Tel. 039321174 – Fax 039322177 – [info@novomillennio.it](mailto:info@novomillennio.it)

Pec: [amministrazione@pec.novomillennio.it](mailto:amministrazione@pec.novomillennio.it)

C.F. e P. IVA 03991940960